

FAQ – Kabanen & Apartments Thermalbad Vöslau

Was sind Kabanen?

Kabanen sind reine Sommerwohnungen und werden für eine gesamte Badesaison vermietet. Die Badesaison verläuft von Ende April bis Ende September. Das genaue Datum entnehmen Sie bitte auf unserer Homepage unter <http://www.thermalbad-voeslau.at/preise/preise.php?l=1>

Welche Arten von Kabanen gibt es und wie hoch ist der Preis pro Kabane pro Saison?

Derzeit gibt es insgesamt 100 Kabanen.

Die „**alten Kabanen**“ sind noch nicht mit einer Nasszelle ausgestattet. Das bedeutet, dass man sich mit mehreren Kabanenmietern das WC und die Dusche teilt. Die Reinigung der Sanitäranlagen, welche sich rund um das Grüne Becken befinden, erfolgt von Mitarbeitern des Thermalbades.

Die „**neuen Kabanen**“ sind bereits mit einem eigenen Badezimmer inkl. WC und Dusche ausgestattet. Zu den „neuen Kabanen“ zählen auch die 12 neu erbauten **Waldkabanen**, die sich im Föhrenwald befinden.

Die **Preise der Kabanen** sind sehr unterschiedlich, da sie sich in Lage, Größe und Ausstattung unterscheiden.

Derzeit liegen die Preise zwischen EUR 1.600,- bis EUR 3.900,- pro Saison für 2 Personen" Die Kabanen werden ausschließlich für eine gesamte Badesaison vergeben. Als Kabanenmieter haben Sie die Möglichkeit im Thermalbad zu nächtigen und die Anlage auch außerhalb Betriebszeiten auf eigene Gefahr zu nutzen.

Sind die Kabanen behindertengerecht?

Die Kabanen sind leider nicht behinderten gerecht, da sie aus dem Jahr 1926 stammen und derzeit nur über Stiegen erreichbar sind.

Sind Haustiere in den Kabanen erlaubt?

In den Kabanen sind Haustiere nur erlaubt, wenn sie niemanden belästigen und in der Kabane bleiben. Das Badgelände dürfen Haustiere nicht betreten.

Wie lange ist die Mietdauer?

Die Mietverträge werden nur pro Saison abgeschlossen. Sollte man eine Kabane bereits einmal gemietet haben besteht ein Vormietrecht.

Wie lange ist die Wartezeit für eine Kabane?

Die Wartezeit bei Kabanen liegt derzeit zwischen 5 – 8 Jahren.

Wie kann ich mich auf die Warteliste setzen lassen?

Bitte schreiben Sie eine E-Mail mit Name, Adresse, Telefonnummer an WfjbuYjVWVYfjYf4j cYgUi YfUhi und wir werden Sie an die Warteliste aufnehmen.

Was sind Apartments?

Apartments sind ganzjährige Zweitwohnsitze. Sie sind etwa 17m² groß und haben eine 6 m² große Loggia. Die Wohnungen haben einen kleinen Vorraum mit einer Küchenzeile sowie ein kleines Bad, welches mit Dusche und WC ausgestattet ist, weiteres gibt es dann noch einen Wohn-Schlafraum. Derzeit stehen insgesamt 67 Apartments zur Verfügung.

Wie hoch ist die Jahresmiete?

Bei den Apartments liegt die Jahresmiete inkl. MwSt. bei ca. € 4.800 EUR im Jahr. Die Betriebskosten belaufen sich auf ca. 300 EUR im Jahr.

Wie lange ist die Kündigungszeit?

Die Kündigungszeit bei Apartments beträgt 3 Monate zum Quartal.

Sind die Apartments behindertengerecht?

Die Apartments sind nicht behinderten gerecht. Das Apartmenthaus ist aber mit einem Aufzug ausgestattet und es gibt behindertengerechte WCs und Duschen im Saunabereich (Erdgeschoß), die öffentlich zugänglich sind.

Sind Haustiere in den Apartments erlaubt?

Haustiere sind in den Apartments erlaubt, solange sie niemanden belästigen.

Wie lange ist die Wartezeit für ein Apartment?

Die Wartezeit bei Apartments beträgt derzeit zwischen 1–2 Jahren.

Wie kann ich mich auf die Warteliste setzen lassen?

Bitte schreiben Sie eine E-Mail mit Name, Adresse, Telefonnummer an [WfjbU"YJWVYf\[Yf4j cYg`Ui Yf"Uh](mailto:WfjbU) und wir werden mit Ihnen Kontakt aufnehmen cXYf'fi ZYb`GjY'i bg`Ub`i bHYf`Ž ('`**(`(*%)&'++.